

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN EN SUELO URBANO.****DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓ EN SÒL URBÀ.**

Sólo válida en caso de no haber sufrido variaciones respecto al proyecto que obtuvo licencia / Només vàlit en cas de no haver patit variacions respecte al projecte que va obtindre llicència

DATOS DE LA EDIFICACIÓN / DADES DE L'EDIFICACIÓ			
Emplazamiento / Emplaçament::		Superficie útil: / Superfície útil:	
Referencia catastral / Referència Catastral		Fecha certificado final de obra / Data certificat final d'obra	
DATOS DEL INTERESADO / DADES DEL INTERESAT			
Nombre y apellidos / Nom i Cognoms:		DNI/ NIE/ CIF:	
Domicilio (para notificaciones) / Domicili (per a notificacions):			
Población / Població:	C.P.:	Teléfono / Telefon:	Fax o E-Mail :
DATOS DEL REPRESENTANTE / DADES DEL REPRESENTANT			
Nombre y apellidos / Nom i Cognoms:		DNI/CIF:	
Domicilio (para notificaciones) / Domicili (per notificacions):			
Población / Població:	C.P.:	Teléfono / Telefon:	Fax o E-Mail:

Para viviendas se presentará un modelo por cada una / Per a habitatges es presentarà un model per cadascuna.

DOCUMENTACIÓN A APORTAR (EN TODO CASO) / DOCUMENTACIÓ A APORTAR (EN TOT CAS)

01. D.N.I., N.I.F ó C.I.F del solicitante y del representante legal, en su caso. / D.N.I., N.I.F ó C.I.F del sol.licitant i del representant legal, si s'escau.
02. Acreditación de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona.
Acreditació de representació, quan s'actue en nom d'altra persona.
03. Escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del C.I.F., cuando se trate de personas jurídicas. *Escritura de constitució o modificació, del poder de representació i de la tarjeta del C.I.F., quan es tracte de persones jurídiques.*
04. Justificante del pago de los tributos aplicables según las ordenanzas fiscales vigentes.
Justificant del pagament dels tributs aplicables segons les ordenances fiscals vigents.
05. Copia de la licencia municipal de edificación y autorización de inicio de obras, o acreditación de la licencia presunta.
Còpia de la llicència municipal d'edificació i autorització d'inici d'obres, o acreditació de la llicència presunta.
06. Certificado de instalación de baja tensión, emitido por el Servicio Territorial de Industria.
Certificat d'instal.lació de baixa tensió, emés pel Servei Territorial d' Indústria.
07. Certificación final de obra expedida por la dirección facultativa y visada por el respectivo colegio profesional.
Certificació final d'obra expedida per la direcció facultativa i visada pel respectiu col.legi professional.
08. Acta de recepción de la obra. / Acta de la recepció de l'obra.
- 09 Certificación de las compañías y entidades suministradoras acreditativas de haber abonado los derechos de las acometidas generales, por lo que dichos servicios están en disposición de ser contratados.
Certificació de les companyies i entitats suministradores acreditatives d'haver liquidat els drets de les acometudes generals, pel que dit serveis estan en disposició de ser contractats.
10. Certificado acreditativo del aislamiento acústico de los elementos que constituyen los cerramientos verticales de fachada y medianeras, el cerramiento horizontal y los elementos de separación con salas que contengan fuentes de sonido. *Certificat acreditatiu de l'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que continguen fonts de so.*
11. Declaración de obra nueva y/o división horizontal firmada por el técnico director de las obras a figurar en la escritura de la edificación. / Declaració d'obra nova i/o divisió horitzontal signada pel tècnic director de les obres a figurar en l'escriptura de l'edificació
12. Declaración de alta a efectos del I.B.I. de naturaleza urbana. / Declaració d'alta a l'efecte de l'I.B.I. de naturalesa urbana.



**DOCUMENTACIÓN A APORTAR (EN SU CASO) / DOCUMENTACIÓ PER APORTAR (EN EL SEU CAS).**

- A. En función del uso, adjuntar Libro del Edificio en formato digital. *En funció de l'ús, adjuntar Llibre del edifici en format digital.*
- B. Certificación por la Empresa instaladora de la protección contra Incendio suscrito por Técnico competente. *Certificació per l'Empresa instal·ladora de la protecció contra Incendi subscrit per Tècnic competent.*
- C. En Caso de existir división horizontal, certificación de la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones que acredite el cumplimiento de las obligaciones en materia de infraestructuras de telecomunicaciones para las edificaciones que requieran de Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones. *En cas d'existir divisió horitzontal, certificació de la Jefatura Provincial d'Inspecció de Telecomunicacions que acredite el compliment de les obligacions en matèria d'Infraestructures de telecomunicacions per les edificacions que requerisquen d'Infraestructures Comuns de Telecomunicacions.*

DECLARACIÓN RESPONSABLE

El abajo firmante, cuyos datos figuran en el encabezamiento del presente escrito, **DECLARA RESPONSABLEMENTE** que cumple todos los requisitos técnicos y administrativos exigibles establecidos en la norma vigente, para obtener la PRIMERA OCUPACION.

El sotasignat, les dades del qual figuren en l'encapçalament del present escrit, DECLARA RESPONSABLEMENT que compleix tots els requisits tècnics i administratius exigibles establits en la norma vigent, per a obtenir la PRIMERA OCUPACIÓ.

Asimismo se manifiesta que, a partir de la presentación de ésta declaración responsable, acompañada de toda la documentación, al Ayuntamiento de Villajoyosa, se dispone de autorización administrativa suficiente para legitimar la PRIMERA OCUPACION de la edificación descrita anteriormente.

Tant mateix es manifesta que, a partir de la presentació d'aquesta declaració responsable, acompanyada de tota la documentació, a l'Ajuntament de la Vila Joiosa, es disposa d'autorització administrativa suficient per a legitimar la PRIMERA OCUPACIÓ de l'edificació descrita anteriorment.

En Villajoyosa, a _____ de _____ de 20_____

Firma del declarante.

CONDICIONES/ CONDICIONS:

- A) Plazos: La Declaración Responsable **solo se tendrá por efectuada desde la fecha que se diligencie como documentación completa** a partir de la cual tendrá los efectos del uso del inmueble y una vigencia de 10 años. / *La Declaració Responsable solament es tindrà per efectuada des de la data que es diligencie com a documentació completa a partir de la qual tindrà els efectes de l'ús de l'immoble i una vigència de 10 anys.*
- B) La Declaración Responsable no faculta en ningún caso para ejercer actuaciones o usos contrarios a la legislación urbanística y demás normativa vigente. / *La Declaració Responsable no faculta en cap cas per a exercir actuacions o usos contraris a la legislació urbanística i altra normativa vigent.*
- C) La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable, o la no presentación ante la administración competente de ésta, determinará la imposibilidad de realizar los actos correspondientes desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiera lugar. / *La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada, manifestació o document que s'acompanye o incorpore a la declaració responsable, o la no presentació davant l'administració competent d'aquesta, determinarà la impossibilitat de realitzar els actes corresponents des del moment en què es tinga constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats al fet que pertocara.*

DILIGENCIA: Para hacer constar que la presente declaración ha sido presentada en el Registro de Entrada, y examinada la documentación, resulta / Per a fer constar que la present *declaración ha sigut presentada en el Registre d'Entrada, i examinada la documentació, resulta:

Que está completa. / *Que esta completa*

Que ha sido presentada a falta de la documentación siguiente / *Que ha sigut presentada a falta de:*

Villajoyosa, / *La Vila Joiosa, a*

Fdo. / *Sign:*

A Rellenar por la Administración / *A reomplir per l'Administració*

Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Villajoyosa / Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de la Vila Joiosa.

El Ayuntamiento garantiza el uso confidencial de los datos referidos. Todo ello en los términos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. Una vez facilitados los datos anteriores, los interesados tendrán derecho a acceder a los mismos, rectificarlos y cancelarlos, presentando la solicitud correspondiente en el Ayuntamiento. *L'Ajuntament garanteix l'ús confidencial de les dades referides. Tot això en els termes de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal. Una vegada facilitats les dades anteriors, els interessats tindran dret a accedir als mateixos, rectificar-los i cancel·lar-los, presentant la sol·licitud corresponent a l'Ajuntament.*

