La vicepresidenta segunda y consellera de Servicios Sociales, Susana Camarero, anuncia la mayor inversión en la última década destinada a vivienda social en Villajoyosa

Camarero ha visitado la parcela, ubicada junto al colegio público Gasparot, donde se van a construir las 33 viviendas destinadas al alquiler joven y que forma parte del Plan Viu Comunitat Valenciana que ha presentado el President Carlos Mazón.

La vicepresidenta segunda y consellera de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda, Susana Camarero, y el secretario autonómico de Vivienda, Sebastián Fernández, visitaron ayer junto con el Alcalde Marcos Zaragoza y miembros de la Corporación municipal, la parcela, ubicada en la calle Confrides, junto al colegio público Gasparot, que el Ayuntamiento de Villajoyosa ha puesto a disposición de la Generalitat Valenciana para que construya 33 viviendas sociales, que serán destinadas a alquiler asequible. De hecho, el Alcalde ha avanzado que el próximo 12 de abril esta cesión de la parcela por parte del consistorio será efectiva tras ser aprobada por la Junta de Gobierno Local. Este conjunto de viviendas sociales que se construirán en la parcela de 3.734'60 metros cuadrados, forma parte del Plan Viu Comunitat Valenciana que presentó el martes el Presidente de la Generalitat, Carlos Mazón, y que consta de la construcción de 10.000 nuevas viviendas sociales en régimen de venta y alquiler hasta 2027. La vicepresidenta segunda, Susana Camarero, ha recordado que “esta va a ser la legislatura de la vivienda y que esta es la mayor inversión en la última década destinada a vivienda social en Villajoyosa”. En este sentido, ha señalado que “la vivienda es un derecho y gracias a la desidia del anterior gobierno autonómico, la vivienda hoy es un problema”. “Las viviendas de Villajoyosa son las primeras que se van a construir dentro del Plan Viu Comunitat Valenciana, puesto que su licitación saldrá este mes de abril, y conllevan una inversión para la construcción de 5'4 millones de euros, de los cuales se subvencionarán 1'2 millones de euros a través de los fondos europeos. Esta inversión se traducirá en un impacto económico estimado en Villajoyosa de 19 millones de euros y un alivio para las familias jóvenes que puedan disfrutar de estas viviendas”, apunta Camarero. Por su parte, el secretario autonómico de Vivienda, Sebastián Fernández, ha señalado

“estas viviendas protegidas serán gestionadas, en régimen de alquiler asequible durante un período mínimo de 50 años y un máximo de 75 años, por el adjudicatario que empezará a en breve su construcción”. En este sentido, el Alcalde Marcos Zaragoza se ha mostrado satisfecho de “conseguir frutos de nuestro trabajo y empeño como son estas 33 viviendas sociales, que tanto necesitan los vecinos puesto que se dirigen a los jóvenes y familias jóvenes. Nuestro objetivo es facilitar el acceso a la vivienda y agradecemos que la Generalitat nos haya incluido en este plan, lo que nos ayuda a ir consiguiendo nuestros retos de desarrollo social, puesto que en Villajoyosa no se ha construido ninguna vivienda social en los últimos ocho años”. Según el estudio preliminar realizado por la Generalitat, la edificación contempla sótano, planta baja más tres alturas para la construcción de las 33 viviendas con trastero y plaza de aparcamiento, de 1, 2 y 3 dormitorios con superficies que oscilan entre 50 y 80 metros cuadrados por vivienda. La promoción también prevé 912 metros cuadrados para uso comercial en la planta baja.

Noticia publicada el 04 de Abril de 2024

Fuente: Fuente propia

Categoria: Servicios Sociales e Igualdad, Vivienda.