

Finalizan las obras de emergencia para prevenir el riesgo de derrumbe de la Casa de la Senyoreta, edificio protegido del conjunto histórico de Villajoyosa

Se ha rehabilitado de manera integral la estructura de este inmueble municipal que forma parte del centro histórico catalogado como Bien de Interés Cultural.

Ya han finalizado las obras de emergencia que se han efectuado en la villa de recreo unifamiliar Casa de la Senyoreta, sita en la playa centro, con el fin de eliminar los riesgos para la seguridad pública y la integridad del patrimonio arquitectónico catalogado. Para ello, se ha rehabilitado de manera integral la estructura portante del inmueble eliminando el riesgo de colapso de la estructura y el peligro que ello suponía, además de asegurar su presente y futura estabilidad. La Casa de la Senyoreta es un inmueble municipal, de 534 metros cuadrados edificadas, construido en 1930 e incluido en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos que presentaba diversas patologías graves que aconsejaban una intervención inmediata, principalmente el riesgo inminente de colapso de los forjados en la cubierta y las plantas de los pisos. Las obras de emergencia se iniciaron en diciembre de 2023 con una inversión de 429.323 euros. Al margen de la necesaria rehabilitación estructural, se ha efectuado el cerramiento de los huecos del edificio para evitar el intrusismo y garantizar la estanqueidad permitiendo la ventilación para la renovación del aire interior. Los elementos objeto de preservación se han conservado, tales como los suelos hidráulicos, las escayolas decorativas, la cancela de la escalera interior, así como las carpinterías exteriores, para su posterior colocación en el caso de que se aborde una futura reforma, según el uso que al Ayuntamiento de Villajoyosa vaya a otorgar al inmueble. Con esta actuación, el Ayuntamiento de Villajoyosa preserva un ejemplo de arquitectura que forma parte del patrimonio histórico del municipio, ya que dicho inmueble está catalogado como Bien de Interés Cultural dentro del conjunto del centro histórico y queda a disposición de convertirse en un espacio referente en la playa centro y el barrio histórico de Villajoyosa. El Alcalde Marcos Zaragoza y el edil de Urbanismo, Pedro Ramis, han visitado esta mañana el inmueble tras firmar el acta de entrega y recepción de las obras.

Noticia publicada el 10 de Septiembre de 2024

Fuente:Fuente propia

Categoría:Órganos de Gobierno, Patrimonio Histórico, Urbanismo e Infraestructuras.

